



## **OFFENTLIG HØRING AF FORSLAG TIL KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 14 OG 15 SAMT FORSLAG TIL LOKALPLAN NR. 340.**

Byrådet har den 29. januar 2019 vedtaget at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 14 og 15 samt forslag til lokalplan nr. 340-Område til bolig- og rekreativformål i Hjerm, i offentlig høring.

Lokalplanen erstatter den gældende byplanvedtægt nr. 25. Lokalplanforslaget deler området op i fire delområder. Delområde I er til offentligt formål, og er til hal, sportspladser og rekreativeformål mm. Del område II og III kan anvendes til boligformål. Delområde IV er til offentligtformål og bypark.

Planforslaget kan fra den 6. februar 2019 ses på [Struer.dk](http://Struer.dk) → nyheder → nyt fra Plan og Miljø.

### **Retsvirkninger**

Der må indenfor lokalplanområdet ikke foretages ændringer, der kan foregribe planens indhold, når planforslaget er fremlagt i offentlig høring.

Eksisterende lovlige forhold kan fortsætte som hidtil.

Efter planens endelige vedtagelse skal eventuelle ændringer indenfor området være i overensstemmelse med lokalplanen.

### **Indsigelser og ændringsforslag**

Er der indsigelser eller ændringsforslag til planforslaget skal de senest den 3. april 2019 sendes til [teknisk@struer.dk](mailto:teknisk@struer.dk). I dit svar skal du skrive "forslag til lokalplan nr. 340".

### **Miljøvurdering af planforslaget**

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) er der foretaget en screening af lokalplanforslaget.

På baggrund af denne screening vurderer byrådet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af forslaget. Byrådets afgørelse om, at der ikke skal foretages miljøvurdering, kan ifølge § 58, stk. 1, nr. 4 i planloven påklages til Planklagenævnet af enhver, der må antages at have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald. Det er kun retlige spørgsmål, der kan påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at Struer Kommune har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din mening burde have truffet en anden afgørelse.

Klagen skal være modtaget af Struer Kommune senest 4 uger efter offentliggørelsen. Det vil sige den 6. marts 2019.

### **Klage- og søgsmålsvejledning**

Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen efter planloven kan påklages af:

- Erhvervsministeren samt enhver øvrig med retlig interesse i sagens udfald,
- Ansøger og ejer,

DATO: 05-02-2019

JOURNALNUMMER  
01.02.05-P00-1-17

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ  
ØSTERGADE 13  
7600 STRUER

E: [TEKNISK@STRUER.DK](mailto:TEKNISK@STRUER.DK)

SAGSBEHANDLER:  
MADS TANDERUP  
T: 96848427



- Landsdækkende foreninger og organisationer, som har til hovedformål at beskytte natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Klage skal indsendes til Planklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/start-dinklage/planklagenaevnet/>

Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest mandag den 6. marts 2019 kl. 23:59.

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.  
Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra modtagelse af afgørelsen, jf. planlovens § 62, stk. 1.  
Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

Mads Tanderup